

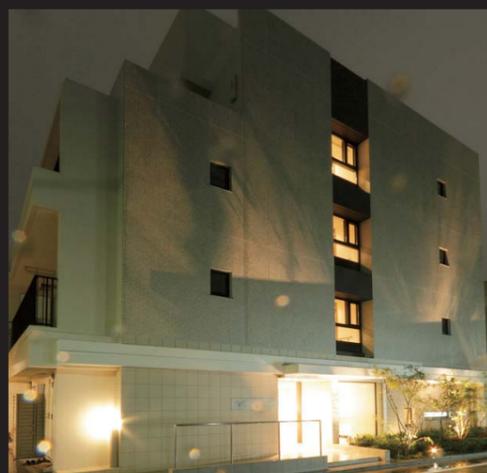


3階 脱衣室・浴室/内観

サービス付き高齢者向け住宅グレイプス大森西 / 共用部

「暮らす自由」と「介護」と「医療」による安心を提供するサービス付き高齢者向け住宅

館内には「居宅介護支援事業所」及び「訪問介護事務所」を併設、またコンシェルジュが医療機関・居宅介護事業者と連携し個々の入居者にあった快適なサポートプランをコーディネートできる高齢者向け住宅。きめ細やかな設備仕様で介護が必要になっても住み続ける事ができる住空間を実現。



外観

DATA

設計：株式会社INA新建築研究所
施工：古久根建設株式会社
所在地：東京都大田区大森西7-6-30
竣工：2014年3月

商品情報

<地下1F グレイプスホール>

洗面器一体形カウンター : DM-601NAS(1290L)
電気温水一体型自動水栓 : EHMN-CA355-AM200CV1

<地下1F 多目的トイレ>

車いす対応大便器 : BC-220SK
防露式密結形ロータンク : DT-K250
シャワートイレ : CW-PA11FQC-NEC-UR
肘掛手すり : KFC-274E
洗面器 : L-A955A2C
オストメイト対応汚物流し : PTOM-C206LW

<地下1F 脱衣室・機械浴室>

洗髪器 : S-47
サーモ付シャワー水栓(機械浴室) : BF-HB247TSD

<地下1F スタッフ用トイレ/2F・3F脱衣室>

大便器 : BC-Z10SU
防露式密結形ロータンク : DT-Z150U
シャワートイレ : CW-KA22QC
手洗器(脱衣室) : L-A74UA2C

<3F 洗濯室兼汚物処理室>

汚物流し : S-207LA1NFRP

掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

地下1階 グレイプスホール



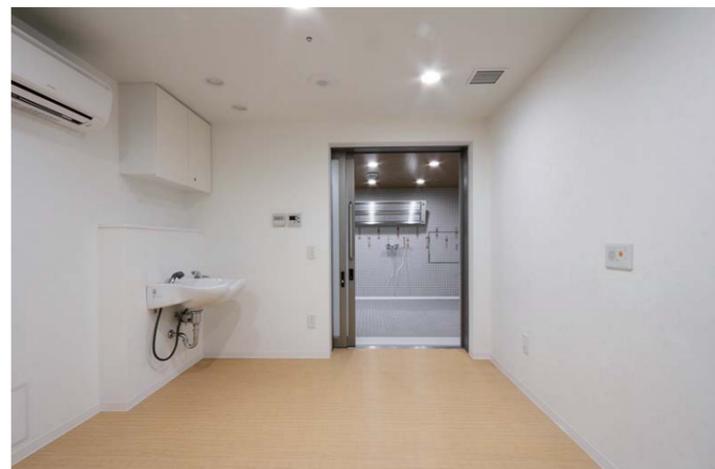
ホール内に設置された洗面器一体形カウンターは車椅子での利用も考慮されたタイプを採用。

地下1階 多目的トイレ



大便器の正面に洗面器を設置し、排泄後の手洗行為までの動線が短くなり利用者と介助者の負担軽減につなげている。

地下1階 脱衣室・機械浴室



脱衣室にエアコン、機械浴室にはヒーターを設置することで冬場の急激な温度変化による身体への悪影響を防いでいる。脱衣室に洗髪器を設置する事で洗髪のみでも利用出来るように工夫されている。

地下1階 スタッフ用トイレ



手洗器を同一空間内に設置したコンパクトなレイアウト。

2階 脱衣室



3階 脱衣室・浴室



共用部の全ての脱衣室に大便器を設置する事で入浴前の排泄が出来るように配慮されている。

3階 洗濯兼汚物処理室



【福祉施設】 jir_fuk_se_1402a



4階居室 403号室/内観

サービス付き高齢者向け住宅グレイプス大森西 共用部 居室

「暮らす自由」と「介護」と「医療」による安心を提供するサービス付き高齢者向け住宅

館内には「居宅介護支援事業所」及び「訪問介護事務所」を併設、またコンシェルジュが医療機関・居宅介護事業者と連携し個々の入居者にあった快適なサポートプランをコーディネートできる高齢者向け住宅。きめ細やかな設備仕様で介護が必要になっても住み続ける事ができる住空間を実現。



外観

DATA

設計：株式会社INA新建築研究所
施工：古久根建設株式会社
所在地：東京都大田区大森西7-6-30
竣工：2014年3月

商品情報

- <4階 共用部>
- 車いす対応大便器 : DT-K250
 - 防露式密結形ロータンク : BC-220SK
 - シャワートイレ : CW-PA11FQC-NEC-UR
 - 肘掛け手すり : KFC-274E
 - 手洗器 : L-A74UA2C
 - 汚物流し : S-207LA1NFRP
- <4階 居室>
- 洋風大便器 : DT-Z150U+BC-Z10PU
 - シャワートイレ : CW-KA22QC
 - ユニットバス : BZW-1317LBK+HXX3
 - 水栓(ミニキッチン) : SF-130F-G



4階共用部 脱衣所・浴室



入浴前の排泄が出来るように共用部の全ての脱衣室に大便器が設置されている。冬場の急激な温度変化による身体への悪影響を防ぐ為にエアコンが設置されている。

4階共用部 洗濯室



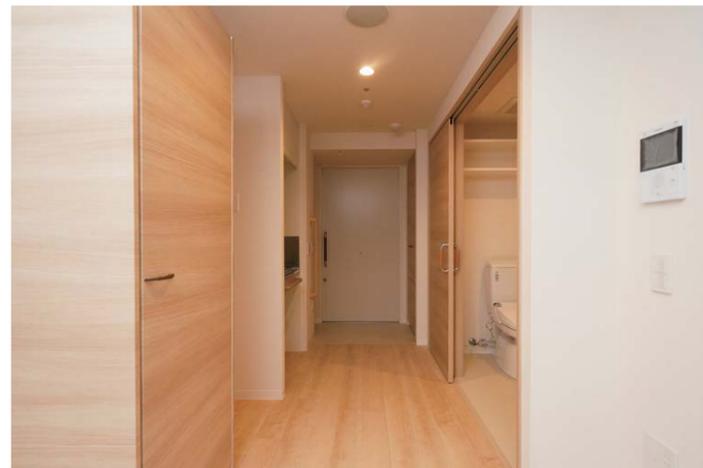
汚物処理室も兼ねた洗濯室には掃除口付汚物流しが設置されている。

4階居室 402号室



浴室とミニキッチンが付いたタイプの居室プラン。明るい木目を基調にした内装。浴室には入浴動作をサポートするために手すりが要所に取り付けられている。トイレ空間内に収納が設けられトイレペーパーなどの備品をすっきりと納めることができる。

4階居室 403号室



ミニキッチンが付いたタイプの居室プラン。ミニキッチンは車椅子や椅子に座って作業がしやすいシンク下にキャビネットが無いタイプを採用。このタイプの居室プランの洗面台は大便器の正面に配置されており排泄後の手洗い行為までの動線が短くなるように配慮されている。(左上写真)